

MIETBEDINGUNGEN

AN-/ABREISE

ANREISE: BEI DER ANREISE KANN DIE WOHNUNG AB 13.00 UHR BEZOGEN WERDEN.
ABREISE: WIR BITTEN DIE MIETER, DIE WOHNUNG BIS SPÄTESTENS 11.00 UHR ZU VERLASSEN.
DIE SCHLÜSSELÜBERGABE ERFOLGT NACH INDIVIDUELLER ABSPRACHE.

STORNIERUNG

KANN DER MIETER DIE VEREINBARTE BUCHUNG NICHT ANTRETEN, SO HAT ER DIES DEM VERMIETER FRÜHZEITIG ZU MELDEN. ER BLEIBT ABER FÜR DEN MIETZINS HAFTBAR, SOFERN NICHT EINE ANDERWEITIGE VERMIETUNG WÄHREND DER VORGEGEHENEN MIETDAUER MÖGLICH IST. WIRD DIE VEREINBARTE MIETZEIT NICHT VOLL EINGEHALTEN, SO IST GLEICHWOHL DER GANZE MIETZINS FÜR DIE VEREINBARTE ZEIT ZU ENTRICHTEN.

PREISE

ZIMMERKATEGORIE	IWOCHEN	ANZAHLUNG	MIN. MIETDAUER	INFO
1	750.-	250.-	7 Tage	Standartzimmer
2	1000.-	400.-	7 Tage	Dominazimmer

REINIGUNG

DIE BETTEN MÜSSEN ABGEZOGEN UND DIE WÄSCHE IM FLUR DEPONIERT SEIN. SÄMTLICHER ABFALL IST ZU ENTSORGEN. DER MIETER VERPFLICHTET SICH, DIE WOHNUNG SAUBER ZU HALTEN. DIE KÜCHE IST SAUBER ZU HINTERLASSEN. (KÜHLSCHRANK LEER GERÄUMT, GESCHIRR VERSORGT)
BEI NICHT-EINHALTEN WERDEN WIR ZUSATZKOSTEN FÜR ZUSÄTZLICHEN REINIGUNGS-AUFWAND DIREKT VOR ORT IN BAR EINKASSIEREN!

SORGFALTPFLICHT

WIR BITTEN UNSERE GÄSTE, DAS MIETOBJEKT PFLEGLICH ZU BEHANDELN UND DAFÜR SORGE ZU TRAGEN, DASS AUCH MITBEWOHNER UND GÄSTE DIE MIETBEDINGUNGEN EINHALTEN.
DIE HAUSEINGANGSTÜR SOLL GRUNDSÄTZLICH GESCHLOSSEN SEIN UND BEIM VERLASSEN DES HAUSES PER SCHLÜSSEL VERSCHLOSSEN WERDEN. EBENSO SIND AUCH ALLE FENSTER BEI VERLASSEN DER WOHNUNG ZU SCHLIESSEN, UM MÖGLICHE SCHÄDEN DURCH UNWETTER ODER EINBRUCH ZU VERMEIDEN. MIT DEN RESSOURCEN WASSER UND STROM IST SCHONEND UMZUGEHEN.
ZU DEN MÖBELN UND SONSTIGEN GEGENSTÄNDEN IST SORGE ZU TRAGEN. BESCHÄDIGUNGEN SIND DEM VERMIETER SOFORT ZU MELDEN UND VOM MIETER ANGEMESSEN ZU ENTSCHÄDIGEN. FEHLENDE INVENTARGEGENSTÄNDE WERDEN DEM MIETER VOLL VERRECHNET. ES DÜRFEN KEINE NÄGEL IN DIE WÄNDE EINGESCHLAGEN WERDEN.

WERBUNG

AUF DER WEBSEITE MODELS4YOU.CH IST PRO WOCHE EIN PROFIL IM MIETPREIS INKLUSIVE. DEN INHALT DER WERBUNG BESTIMMTS DU SELBER. JEGLICHER INHALT HAT DER WAHRHEIT ZU ENTSPRECHEN UND WIR BEHALTEN UNS DAS RECHT VOR, BEI UNSTIMMIGKEITEN ZU INTERVENIEREN UND DIE SETCARD ANZUPASSEN. MODELS4YOU.CH HAFTET NICHT, WENN DIE SETCARD NICHT ERREICHBAR SEIN SOLLTE ODER AUS GRÜNDEN VON UNSTIMMIGKEIT VOM NETZ GENOMMEN WERDEN SOLLTE. ÄNDERUNGEN DER SETCARD SIND KOSTENPFLICHTIG.

ES BESTEHT DIE MÖGLICHKEIT EIN WEITERES PROFIL (DUO/BDSM) AUF MODELS4YOU.CH ONLINE ZU STELLEN, DER PREIS DAFÜR BETRÄGT FR. 50.-/WOCHE.

AUF WUNSCH KÜMMERN WIR UNS AUCH UM DEINE WERBUNG AUF AND6.CH UND/ODER XDATE.CH

PREISE FÜR EXTERNE WERBUNG

ANBIETER	I TAG	I WOCHE	30 TAGE	ÄNDERUNGEN
and6.ch	30.-	180.-	400.-	10.-
xdate.ch	25.-	80.-	200.-	10.-

INKLUSIV-LEISTUNGEN

IM MIETPREIS SIND FOLGENDE LEISTUNGEN ENTHALTEN:

WASSER, STROM, WASCHMITTEL, DIVERSE REINIGUNGSMITTEL, BETTWÄSCHE, HANDTÜCHER, BENUTZUNG DER KÜCHE MIT KOCHUTENSILIEN, HEIZKOSTEN, WASCHMASCHINE, TUMBLER, TV UND INTERNET (NUR ÜBER WLAN).

ANMELDUNG UND STEUERN

FÜR DIE ANMELDUNG BEI DEN BEHÖRDEN, DIE AUFENTHALTSBEWILLIGUNG, STEUERN USW. IST JEDE UND JEDER MIETER SELBST VERANTWORTLICH. NATÜRLICH BIETEN WIR GERNE UNTERSTÜTZUNG AN, ABER DA DU VÖLLIG SELBSTSTÄNDIG ARBEITEST BIST DU FÜR DEINE BEWILLIGUNGEN UND STEUERN VERANTWORTLICH. DIE POLIZEI KANN JEDERZEIT KONTROLLEN DURCHFÜHREN UND DAHER IST ES NOTWENDIG, SCHNELLSTMÖGLICH ALLE NÖTIGEN PAPIERE ZU BESORGEN.

SCHLUSSWORT / BESONDERE BESTIMMUNGEN

ALLE ANGABEN OHNE GEWÄHR UND KÖNNEN JEDERZEIT ANGEPAST WERDEN. WIR HALTEN UNS DAS RECHT VOR BEI EINEM VERSTOSS GEGEN DAS GESETZ ODER UNSERE BEDINGUNGEN DAS MIETVERHÄLTNIS PER SOFORT AUFLÖSEN.